

Toimitilaa Pieni Roobertinkatu 16 A, 00120 Helsinki



Vuokrataan

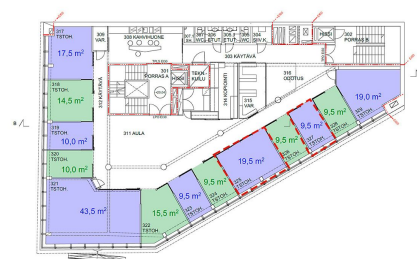
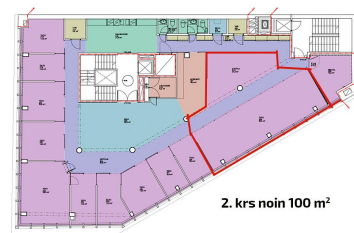
Paraatipaikalta toimitilaa Kaartinkaupunki Helsinki

Tilatyyppe

Toimistotilaa	9.5 - 100 m ²
Yhteensä	9.5 - 100 m ²

Vuokra

498



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Pieni Roobertinkatu 16 A, 00120 Helsinki

Palvelut

Keittiö, Toimistotila, WC, Ilmastointi, Henkilöhissi

Muuta

Paraatipaikalta parhaita toimistotiloja Helsingistä! Helsingin Kaartinkaupungissa on vuokrattavana modernia ja valoisaa toimistotilaa. Tilat sijaitsevat upeassa toimitalossa, josta vuokrattavana olevat toimistotilat ovat 2. ja 3. kerroksessa. Toisessa kerroksessa on vielä vuokrattavana avointa tilaa noin 100 m² ja kolmannelta kerroksesta toimistohuoneita pinta-alaltaan 9,5 m² ja 19,5 m². Tiloissa hinnoittelu seuraavasti: - 2. krs. Toimistotilaa 100 m² hintaan 1999 EUR/kk (alv 0 % + erikseen sovittu korvaus yhteistiloista, sähköstä, vedestä, siivouksesta ja internetistä) - 3. krs. Toimistohuone 9-9,5 m² hintaan 498 EUR/kk (alv 0 %) - 3. krs. Toimistohuone 19 m² hintaan 772 EUR/kk (alv 0 %) - 3. krs. Toimistohuone 19,5 m² hintaan 998 EUR/kk (alv 0 %) Toisen kerroksen tiloissa on osa myös musiikkiopiston käytössä ja tiloissa saattaa kuulua musisointia. Tilat voidaan vuokrata kalustettuina tai kalustamattomina. Hienot yhteiset tilat, kuten aulatilat, keittiö- ja taukotilat, WC ja suihkutilat. Talossa on erikseen vuokrattavat korkeatasoiset edustus- ja tapahtumatilat. Pohjakuviin merkitty ajankohtaisesti vapaana olevat tilat punaisella rajauksella. Esteetön sisäänkäynti sekä Yrjönkadun että Pieni Roobertinkadun puolelta. Kiinteistön molemmissa rappukäytävissä on hissi. Kellarikerroksesta on mahdollista vuokrata erillistä varastotilaa. Keskustan kaikki palvelut lähellä, erinomaiset julkiset kulkuyhteydet sekä lähialueen paikoitushallit. Tällä hetkellä toimitalossa on kulttuuri- ja media-alan toimijoita. Ydinkeskustan sykkeestä upeat toimistotilat monenlaisille yrityksille! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Pieni Roobertinkatu 16 A, 00120 Helsinki Kaupunginosa: Kaartinkaupunki Ympäristö: Keskusta Rakennus/huoneisto Pinta-alat: 9,5 -100 m² Kiinteistötyyppi: Toimistorakennus Rakennusvuosi: 1946 Huoneistoselitelmä: Toimistotilaa Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Hissi: On Kerros: 2. ja 3. Kunto, varusteet ja palvelut: Erinomainen kunto. Hienot yhteiset tilat, kuten aulatilat, keittiö- ja taukotilat, WC ja suihkutilat. Pysäköinti: Parkkihalli, jonka autopaikat erikseen sovitusti Vapautuminen: Heti vapaita tiloja Vuokrahinta ja kulut Vuokra: Alkaen 498 EUR/kk (alv 0 %) Sähkö- ja

Toimitilaa Pieni Roobertinkatu 16 A, 00120 Helsinki

vesimaksu: Mittauksen mukaan tai erikseen sovitusti
Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muut kulut: Yhteistilojen jyvitys ja
siivous veloitetaan erillisen jyvityksen mukaan Muut ehdot:
Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa,
luottotietojen on oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot Hissi**Vapautuu**

HETI VAPAA

Toimitilaa Pieni Roobertinkatu 16 A, 00120 Helsinki

